

Omgevingsloket

Resultaten vergunningcheck

Bepaalde verplichtingen **Woning bouwen**

Uit uw antwoorden blijkt dat u moet voldoen aan de volgende verplichtingen:

- **Bouwen: Omgevingsvergunningplichtig.**
- **Uitrit aanleggen of veranderen: Geen omgevingsvergunning nodig**
- **Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening: Omgevingsvergunningplichtig**

Gegeven antwoorden

Hieronder uw antwoorden waaruit uw verplichtingen zijn afgeleid:

Gaat u ten behoeve van het bouwwerk ook een uitrit aanleggen?

- Ja

Wie beheert de weg waar de uitrit op uitkomt?

- Gemeente

Gaat het om werkzaamheden in, aan, op of bij een monument?

- Nee

Is de voorgenomen activiteit in strijd met het bestemmingsplan, de beheersverordening, het exploitatieplan, regels op grond van de provinciale verordening, regels op grond van een AMvB of regels van het voorbereidingsbesluit?

- Ja

Benodigheden

U hebt onderstaande documenten nodig om als bijlagen bij de aanvraag/melding mee te sturen. Denkt u dat een bepaalde bijlage al in bezit is van het bevoegd gezag of niet op uw situatie van toepassing is? Dan hoeft u deze niet mee te sturen. Neem bij twijfel contact op met het bevoegd gezag om te controleren of de bijlage nodig is.

Wilt u weten welke informatie een bijlage moet bevatten? Bekijk dan een document waarin alle toelichtingen en vereisten van alle bijlagen zijn opgenomen. U kunt dit document downloaden aan het eind van de vergunningcheck of aanvraag/melding.

Woning bouwen

- Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken
- Energiezuinigheid en milieu
- Kwaliteitsverklaringen
- Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden
- Gelijkwaardigheid
- Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken
- Overige gegevens veiligheid
- Welstand
- Constructieve veiligheid complexere bouwwerken
- Gezondheid
- Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- Anders

Disclaimer

Met behulp van de vergunningcheck kan een algemene indicatie worden verkregen of een omgevingsvergunning, watervergunning/melding nodig is. Hoewel aan het opstellen van de vragen in de vergunningcheck zeer veel zorg is besteed, kan de aan de gegeven antwoorden ontleende uitkomst geen absolute zekerheid bieden aan degene die het project wil verrichten. Daarnaast is het mogelijk dat voor het project op grond van andere regelgeving nog vergunningen of meldingen noodzakelijk zijn. Het wordt aanbevolen om bij onduidelijkheid contact op te nemen met het bevoegd gezag voor meer informatie.