

Fase 1 en 2a

Sloop

Op 1 maart 2024 is de sloop van fase 1 opgeleverd. Op basis van voortschrijdend inzicht is echter besloten om nog een extra deel van de zuidwand te slopen (gebouw Sint-Agathaplein 35-37a; de exacte contour van de te slopen gebouwen is in onderstaande afbeelding weergegeven). Dit omdat er nog funderingsresten van het reeds gesloopte deel direct naast dit gebouw zitten. Om deze veilig weg te kunnen halen, zodat de ontwikkelaar kan gaan bouwen, dient dit deel gesloopt te worden. Bijkomend voordeel is dat er naast de nieuwbouwlocatie meer werkruimte ontstaat voor zowel de nieuwbouw als de sloop van het resterende deel van fase 2.

De sloopwerkzaamheden worden uitgevoerd door Van Mensvoort Veghel. De planning voor de sloop is nog niet exact bekend maar getracht wordt om eind april/begin mei te starten zodat de werkzaamheden medio juni kunnen worden afgerond.



Tijdelijke herinrichting openbare ruimte

De aannemer Selten is bezig met de tijdelijke herinrichting van de openbare ruimte. De Kerkstraat en Rutger van Herpenstraat zijn inmiddels afgerond en er wordt nu gewerkt aan het deel rondom het St. Agathaplein. Hier zijn de archeologische onderzoeken buiten inmiddels afgerond en de aannemer kan nu beginnen met het weer opnieuw inrichten van de openbare ruimte. Er worden nieuwe kabels, leidingen en riolering aangelegd. Daarna worden de straat en de parkeervakken weer opnieuw aangelegd. Deze werkzaamheden duren tot ongeveer half juli.

Planning nieuwbouw Zuidwand

Tegen de zomer van 2024 zal de grond van fase 1 van de Zuidwand geleverd worden aan Van Wanrooij en zal de bouw starten. De bouwwerkzaamheden zijn door Van Wanrooij ondergebracht bij Bouwbedrijf Van Stiphout. De verwachting is dat de bouw anderhalf jaar zal duren. Rond de jaarwisseling van 2025 - 2026 is fase 1 klaar, zullen de woningen worden opgeleverd en is de eerste fase van de vernieuwing van het centrum van Boekel te bewonderen!