

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8299615
Aanvraagnaam	4 woningen Aan de Loop
Uw referentiecode	23-0212

Ingediend op	22-12-2023
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw 4 woningen Aan de Loop te Boekel
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	8305179
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	BENG-berekening BB-toetsing MPG
Bijlagen n.v.t. of al bekend	gelijkwaardigheid kwaliteitsverklaring

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Boekel
Bezoekadres:	Sint Agathaplein 2 5427AB Boekel
Postadres:	Postbus 99 5427ZH Boekel
Telefoonnummer:	0492326800
Faxnummer:	0492324495
E-mailadres:	info@boekel.nl
Website:	www.boekel.nl
Contactpersoon:	Dianne Hoevenaars-Meulensteen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Weg aanleggen of veranderen

- Weg aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Boekel
Kadastrale gemeente	Boekel
Kadastrale sectie	I
Kadastraal perceelnummer	2255
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Kavel wordt nog gesplitst.



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 118

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 402

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 118

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 93
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 73

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 4

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk? Ja
 Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	geelgrijs genuanceer
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	houten delen	naturel
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	specie	grijs
Kozijnen	hout	antraciet
- Ramen	hout	antraciet
- Deuren	hout	antraciet
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	epdm	zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in. Metselwerk rondom entree wit geschilderd.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. Ja
 Nee



Weg aanleggen of veranderen

1 Weg aanleggen of veranderen

Welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd ten behoeve van de aanleg of verandering van de weg?

Aanleg mandelige weg ten behoeve ontsluiting 4 woningen.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

- Ja
 Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

- Ja
 Nee

Geef de afmetingen van de aan te leggen of de te veranderen weg (lengte, hoogte, breedte, diepte).

63m lang, 5 meter breed

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

- Ja
 Nee

Om wat voor weg gaat het?

- Provinciale weg
 Gemeentelijke weg

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
23-0212_4wonBoekel_-BA-01_pdf	23-0212_4wonBoekel_BA-01-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Overige gegevens veiligheid Welstand Gezondheid Situatietekening weg aanleggen of veranderen	22-12-2023	In behandeling
23-0212_Doren_BA-02-C_pdf	23-0212_Doren_-BA-02_C.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
0831_Statische_berekening_2023-12-14_pdf	23-10831_Statische_berekening_2023--12-14.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
detailsboekje_pdf	detailsboekje.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
Render_12_jpg	Render 12.jpg	Anders	22-12-2023	In behandeling
Render_34_jpg	Render 34.jpg	Anders	22-12-2023	In behandeling
Tuinberging_4_woningen_Boekel_pdf	Tuinberging 4 woningen Boekel.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
23-0212_4wonBoekel_-TI-00_pdf	23-0212_4wonBoekel_TI-00-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens weg aanleggen of veranderen Situatietekening weg aanleggen of veranderen	22-12-2023	In behandeling