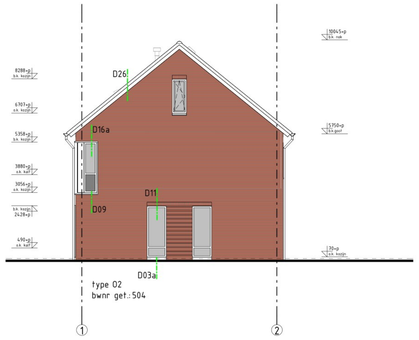
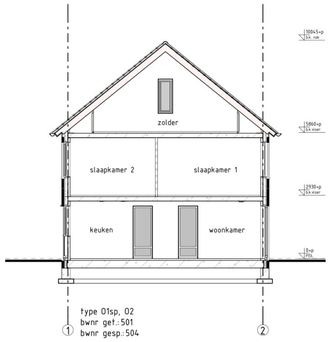
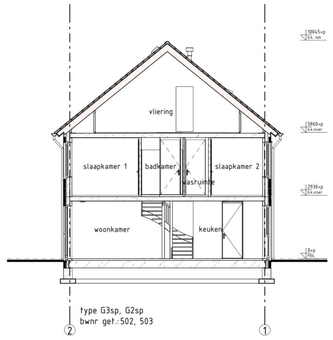
VOORGEVEL
1 : 100



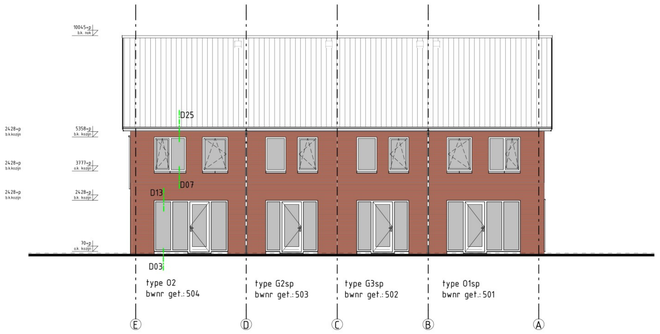
RECHTERGEVEL
1 : 100



DOORSNEDE 01sp-01sp
1 : 100

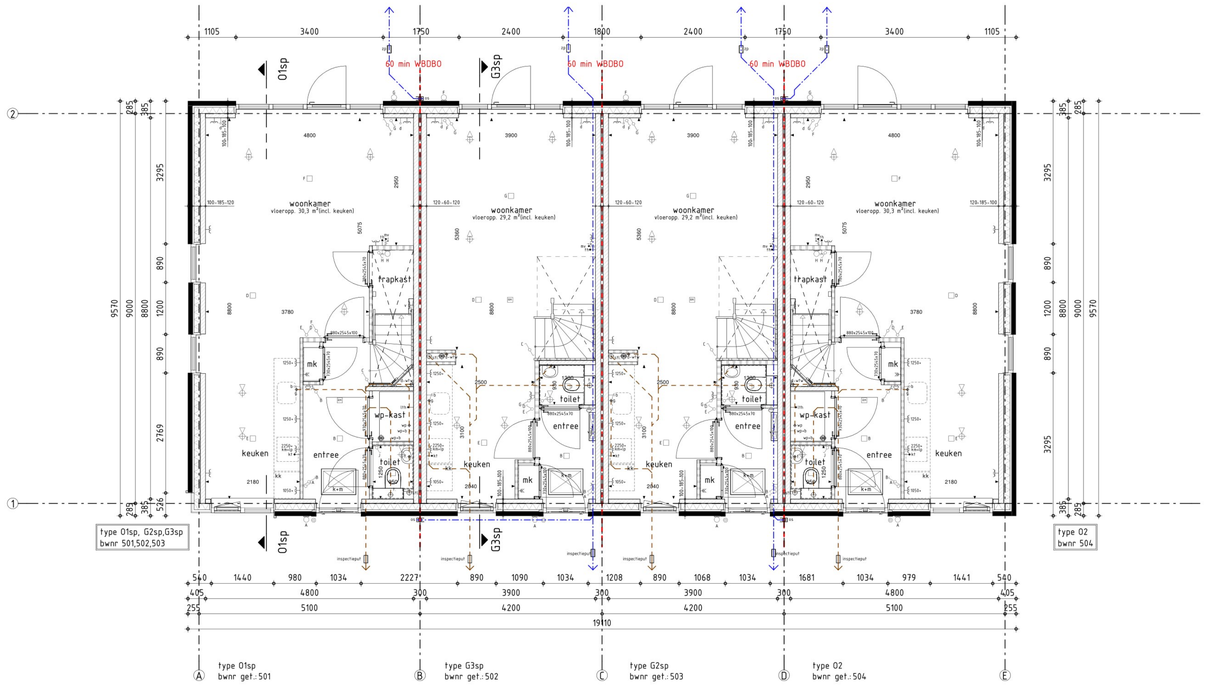


DOORSNEDE G3sp-G3sp
1 : 100



ACHTERGEVEL
1 : 100

LINKERGEVEL
1 : 100



BEGANE GROND
1 : 50

BOUWKUNDIG RENVOOI

- schakelaar enkel
- schakelaar dubbel
- wisselschakelaar
- standenschakelaar mech. ventilatie
- plafondschijnt
- plafondschijnt opbouw
- wandschijnt
- geaard wandcontactdoos enkel
- geaard wandcontactdoos dubbel opbouw
- geaard wandcontactdoos dubbel volledig inbouw
- schel
- deurbel
- huis-deurtelefoon
- intercom
- rookmelder
- rookmelder opbouw
- aansluitpunt data/telefoon/televisie (loos)
- aansluitpunt televisie
- aansluitpunt telefoon
- aansluitpunt kookfornuis (loos)
- aansluitpunt kookfornuis
- aansluitpunt boiler (loos)
- thermostaat
- aansluitpunt thermostaat cv
- aansluitpunt elektrische radiator
- aansluitpunt omvormer t.b.v. zonnepanelen
- aansluitpunt warmtepomp
- aansluitpunt wasmachine
- aansluitpunt wasdroger
- aansluitpunt mv-unit
- aansluitpunt keukenmeubel + lichtpunt
- aansluitpunt magnetron
- aansluitpunt roefwasser
- ventilatierooster in kozijn
- radiator
- verdeler cv installatie
- warmtepomp + boilervat
- warmtepomp
- positie optionele extra boilervat
- gebalanceerde ventilatie-unit
- omvormer t.b.v. zonnepanelen
- kruipluik + mat/vast
- opstelplaats wasmachine
- opstelplaats wasdroger
- opstelplaats koelkast
- opstelplaats kookfornuis
- deurmaat binnenkozijn
  dagmaat binnenkozijn = deurmaat+20mm
  (nb. deurmaat 880 = dagmaat 860)
- spaningsbreedte ytong-/kts-wand = deurmaat+53mm
  (nb. deurmaat 880 = spaningsmaat 925)
- spaningshoogte mv-wand = deurmaat+8.1mm
  (nb. deurmaat 2115 = spaningsmaat 2182)
- leidingverloop vuilwater (DWA)
- leidingverloop hemelwater (HWA)
- leidingverloop mv installatie
- afzuigunit mv (plafond)
- inblasunit mv (plafond)
- natuurlijke ventilatie
- standleiding riolering Ø110mm
- MV-leiding Ø125mm
- hoofdafvoer Ø110mm
- fonteinafvoer Ø50mm
- wastafelafvoer Ø50mm
- douchefvoer Ø50-75mm
- douche-wfv Ø50mm
- gootsteenafvoer Ø50mm
- afvoer gebalanceerde ventilatie-unit Ø50mm
- afvoer warmtepomp Ø50mm
- wasmachinefvoer Ø75mm
- hemelwaterafvoer Ø80mm
- ontstoppingsstuk
- zandvangput
- buitenkraan met schroefput
- buitenkraan
- schrobput
- dakdoorvoer - MV afvoer
- dakdoorvoer - MV toevoer
- ontluchtingspijp standleiding
- brievenbus

RENVOOI BOUWBESLUIT

Trappen en balustrades:
Trappen naar bouwlaag voorzien van verblijfsruimte uitvoeren conform tabel 2.33 kolom woonfunctie

Afmetingen van een trap	woonfunctie
- minimum breedte van de trap	0,90m
- maximum hoogte van de trap	0,21m
- maximum hoogte van de trap	4,00m
- minimum aantreden t.p.v. de kolkjes	0,22m
- maximum hoogte van een optrede	0,188m

- hoogte tribunes, gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is tenminste 0,85m1.
- hoogte bordwalk en vloerafschieding min. 1,00m1 vanaf bovenkant vloer.
- horizontale openingen tussen afschieding en vloer/trap <50mm.
- geen openingen in een afschieding met een breedte ≥ 0,10m1.
- geen opstapmogelijkheid tussen 0,20m1 en 0,70m1 vloer.
- leuning t.p.v. trap gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is gelegen tussen 0,80m1 en 1,00m1

Weren van ratten en muizen:
De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen de breder zijn dan 0,01m1. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van rook of ontluchting en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en hemelwater.

Inbraakwerendheid
Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidings-constructies, die volgens NEN 5081 berekbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2

Integraal toegankelijkheidsvector:
De woningen zijn op begane grond niveau rechtstreeks bereikbaar vanaf het aansluitende terrein waarbij er geen hoogteverschillen > 0,02m1 aanwezig zijn. De ruimtes en voorzien zijn er op dtrzelfde niveau geen hoogteverschillen > 0,02m1 aanwezig.

Luchtdichtheid
In alle uitwendige scheidingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwkundige luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2686, <0,2m³/s en en voldoen aan de in de BENG-berekening aangegeven Grib-waarde

Wering van vocht buiten
Alle uitwendige scheidingsconstructies en scheidingsconstructies tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.27 van het bouwbesluit).

Wering van vocht binnen
Sanitaire ruimtes van nerakische vloer- en wandtegels, wulvergrijnate gemiddeld <0,15kgCO²/U2 en op geen enkele plaats <0,2kgCO²/U2 (conform Art. 3.23 van het bouwbesluit)

Tuiten
Wandtegelwerk tot min. 1,20m1 +vloer boven de hoogte ze beschikbaar, vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer:
Wandtegelwerk tot min. 1,20m1 +vloer.
wandtegelwerk t.p.v. bad of douchebak over min. een lengte van 3,0m1 tot min. een hoogte van 2,10m1 +vloer (voor de hoogte ze beschikbaar), vloer voorzien van vloertegels.

Geluid
Grenswaarden voor lucht- en contactgeluid conform Bouwbesluit Afdeling 3.4 en NEN 5077.

Installatie:
- Binnenriolering conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
- Waterinstallatie conform NEN 1006
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010

RENVOOI BRANDVEILIGHEID

Brandwerende voorzieningen, eisen aan brandwerstplanting en rookontwikkeling e.d., zoals afgestemd met Bureau Veiligheid B.V.

- Scheiding tenminste 60 minuten brandwerend conform NEN6069 criteria EI en rookwerend R200 conform NEN6075.
- Scheiding tenminste 30 minuten brandwerend conform NEN6069 criteria EW en rookwerend R200 conform NEN6075.
- Deur inclusief kozijn met een WBDBO van tenminste 30 minuten.
- Rookmelder conform NEN2555.

Brandwerendheid van de bouwconstructie conform Bouwbesluit 2012, Afdeling 2.2: Sterkte bij brand.

Rookmelders: met ioniserende rookmelder conform NEN 2555; aangesloten op het lichtnet; met secundaire energievoorziening en ondertrig gekoppeld.

De bouwconstructie, buitenmuren,-gevels en gevelbekledingen, inclusief kozijnen, ramen en deuren, voldoen aan brandklasse D; bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Alle binnenwanden en -plafonds, inclusief kozijnen, ramen en deuren, voldoen aan brandklasse D en aan rookklasse s2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Alle binnenvloeren, -trappen en -helingbanen voldoen aan brandklasse Dfl en aan rookklasse s1fl, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

De elektrische leidingen en de pijpisolatie in of aan de bouwwerken voldoen aan de brand- en rookklassen zoals gesteld in artikel 2.69a, bepaald volgens de NEN-EN 13501-1 en NEN-EN 13501-6.

RENVOOI MATERIALEN-ARCERINGEN

- baksteen
- kalkzandsteen
- ytong cellenbeton
- isolatie
- metalsfsd
- glas
- ondoorzichtig, gekleurde beglazing
- glas, zonwerende beglazing
- glas, zonwerend screen

OPTIO® VERSIE

In dit project toegepaste OPTIO® plattegronden;
Optio versie 21-10-2023

☐ RHa2-2	☐ RTa2-2	■ XSb2-2	☐ TKh2-2
■ RTa2-2	☐ RT-SENa1-1	☐ TKa2-2	☐ TKg2
☐ RTc2-2	☐ XX51-1	☐ TKg2-2	☐ TK-SEN

RIOLERING

Schoonwaterriool aansluiten op infiltratiekratten op eigen terrein en bijbehorende noodoverstort i.o.m. gemeente t.p.v. voorerfgrens d.m.v. overlooppuntje lozen op openbaar gebied.
Vuilwaterriool i.o.m. gemeente aansluiten op gemeenteriool.

QUADRANT
architecten bna

TECHNISCHE UITWERKING:

[redacted]

project	Boekel, De Burgt, fase 1b, 27 woningen Blok 501 bwnrs. 501t/m 504t
opdrachtgever	[redacted]
onderdeel	begane grond, gevelaanzichten en doorsneden bestektekening

gewijzigd	C
A	D
B	E
datum getekend	01-05-2024 MF
schaal	1:50, 1:100
werknummer	21.660
bladnummer	B1b-501

[redacted]